

我们在谈论什么？ 当我们在谈论房子时，

在保利·海上五月花 遇见更好的自己

【导语】

或许，从未有一个时代，如同我们现在，对房子满怀热情。有房子的人和没房子的一样，关注房价的涨跌升落，只是心态迥然不同，一个怕跌，一个怕涨，涨跌之间，都有着无尽的对房子的话题讨论。那么，当我们撇开对于房子似乎过于敏感的神经，回归本质，回归内心真实的感受，我们在谈论房子时，我们究竟在谈论什么？

择一城，岁月流年

也许是一个偶然的原因，也许是心之所至，来到一个城市，在这里沉淀青春，打磨岁月，在这里安家落户，蕴藉生活。来到绿城，来到花园北路贾鲁河边，在微凉的深秋，遇见保利，遇见海上五月花，一切似乎是种偶然，却又自然而然。

路过花园北路穿插于贾鲁河上路桥时，看见河面平静无垠，水面上流泻着深秋的淡淡光辉，两边河岸水草苍翠，有一种“秋尽江南草未凋”的盎然生机。看见城市中这样一线清河，不由心生惬意，顿觉心旷神怡。

经过贾鲁河路桥，驱车不过数百米，就到了海上五月花前街——英才街。英才街的得名，是因为该街一带，高校环伺，中州大学、郑州师范学院、河南牧业经济学院等8所高校云集，可谓人才济济、深蕴学风。

在英才街徐步前行，人来车往，却井然有序，街铺林立，一派繁华。在走进保利·海上五月花，与相关工作人员交流过后，才知道，除了以上见到的河景、街景以外，海上五月花所涉及的价值和资源远不止于此。据介绍，保利·海上五月花紧邻龙湖CBD，随着龙湖区域地王的不断涌现，该地块价值持续走高，业内人士普遍预估龙湖未来售价可达3万元/平方米。海上五月花因与龙湖紧密的地缘关系，而坐拥龙湖价值第一辐射区。

居一地，时光静好

安居一地，不被外事外物所惊扰，便是品质生活。走进保利·海上五月花之初，感触最深的是郁郁葱葱的庭院，和微微沿着地势自然起伏的草地，草地上人工打磨的小鹿保持奔跑的姿态，让静态的庭院有了几分动态之美，亦动亦静，蕴动于静，庭院便延伸出了无限的律动空间。

有人说，建筑是凝固的音乐。在保利·海上五月花，建筑是一首蕴藉英伦风尚，且氤氲太平洋文明的欢快生活乐曲。海上五月花经典红褐色建筑立面，以及活泼顶层造型，纯美温雅，承载时光中一切静好。

如同我们在开篇里提到的：我们在谈论房子时，我们究竟在谈论什么？是选择品牌？是选择和居住息息相关的物业？这些，在保利·海上五月花，一切皆备。



保利地产，央企地产综合实力排名第一。2013年，保利地产品牌价值逾260亿元，增长幅度位列品牌房企首位，并荣获“2013中国最具影响力地产企业”“2013中国最具价值地产上市企业”和“2013中国社会责任特别大奖”三项大奖。千亿房企，布局全国56个城市，领军城市居住格局。

在物业层面，保利致力于打造“亲情和园”的物业服务品牌，一路倡导“让亲情回归生活”。拥有国家一级物业管理资质，全国在管面积超过四千万平方米，员工总数过万，进驻40余城，在管项目超过150个。22年筑城经验，不断致力于打造亲仁善邻、敦厚美善的美好社区。

遇一人，白首同心

遇见一个人，与之白首同心。保利地产，善待每一个走在青春之路，力行致远，为更好生活不懈追求的年轻人。为此，海上五月花特推出约89平米纯粹洋房极致生活空间，每一寸空间尺度，皆以舒居为宜；南北通透，丰富居室格局，乐享诗意栖居；更有空灵幻变空间，将生活延展于自然。约89平米纯洋房空间，多一分太繁，少一分太简，恰到好处空间，恰到好处的缘分，恰到好处的温存。闲暇时，开车5分钟行驶在即将打通的中州大道高架桥，然后直上高速，带她去想去的地方海阔天空、看山、看风景。

除此之外，保利·海上五月花U+系洋房新品，正在盛情加推。在空间设计上，比前期作品更为考究细节与舒适度。为使居室空间更为开阔，保利新品在一些户型上将客厅与餐厅打通，使得居住的空间整体性更强，视觉感更好；在卧室的设计上，也更为规整，空间利用率及室内布局更实效、更灵活。

与前期作品的多点位露台观景相比，U+系新品采用一线式、流线型、无间断大角度露台设计，观景区间更为集中，也更为辽阔，广角度收纳室外270°的天光盛景，生活于阳光中自然绽放。

U+系新品社区，规模体量更大，因此，在庭院的园林景观设计，更是大有作为。其在景观绿植的丰富性、层次性上更加卓越，纯粹英伦格调的特性体现的更为完备。阔朗的社区规划将带来醇熟的居住氛围，生活于此，每一天都是流光溢彩的生活。

**【约89m²纯粹洋房，纯板式设计，南北通透，两梯两户，献给更懂生活的你。】
【另有137-143m²庭院洋房热销中……】**